



# COMUNE DI CONTRADA

(Prov. di Avellino)

Via Luigi Bruno, n.79 cap. 83020 Contrada C.F. : 80001930645 P.Iva 00280880642 - Tel. 0825 / 674081 – Fax 660977

## RELAZIONE DELLA GIUNTA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2014

Il documento di Bilancio che viene sottoposto a questo Consiglio Comunale è stato oggetto di un approfondito lavoro e di un'attenta analisi.

In questo contesto generale di incertezze il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 è stato redatto, ai sensi dell'art. 162 del D.Lgs. 267/2000 ed è il risultato di un'attenta analisi delle voci di entrata e delle voci di spesa.

Come già rilevato negli anni precedenti, il livello d'indebitamento, insieme al costo del personale, sono la componente più significativa della rigidità del Bilancio per cui le possibilità di manovra ruotano attorno all'IMU, alla TASI, al Fondo di Solidarietà e all'addizionale Comunale.

La legge di stabilità 147/2013 (Legge Stabilità 2014), rivoluziona di nuovo lo scenario delle Entrate tributarie degli Enti Locali.

Sul fronte delle entrate si fa rilevare la prima difficoltà riscontrata nell'elaborazione del bilancio, in quanto ci si trova a fronteggiare una novità in tema di entrate, che non può essere prevista con la dovuta veridicità e prudenza, non sola la mancanza di indicazioni definitive perchè gli acconti a titolo di Fondo di Solidarietà non sono certi e potranno subire ulteriori decrementi a seguito di congruagli da parte del Governo Centrale.

Il 2014 vede l'introduzione di nuovi tributi, definiti sotto la nomenclatura IUC, "Imposta Unica Comunale", che racchiude la già nota IMU e vi si aggiunge la TARI e la TASI.

Per la parte entrate l'elaborazione del Bilancio è stata effettuata adottando un criterio prudenziale nella valutazione dei gettiti, senza sconfinare in sottostime o sovrastime, così come si evince anche dalla Relazione Previsionale e Programmatica e dai Piani Finanziari redatti dalla Pubblialifana, gestore dei servizi:

- a) per il gettito **IMU** la previsione prevista nel Bilancio, scaturisce dall'elaborazione dei dati disponibili in Banca dati nonché da stime eseguite sugli incassi relativi al 2013 si confermano le aliquote deliberate nell'anno 2013: prima casa 5 per mille ed 8,6 per mille per le restanti unità immobiliari ed aree fabbricabili;
- b) per la **TARI**, il comma 654 della Legge n. 147/2013 sancisce che la tariffa è corrisposta "in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi d'esercizio", la previsione di entrata, come già detto in precedenza, è stata iscritta in bilancio sulla base dei costi iscritti nel Piano Economico Finanziario redatta dalla società Pubblialifana. Il gettito stanziato in Bilancio ammonta ad € 543.799,00 la riscossione avverrà in tre rate: la prima entro il 16.09.2014 la seconda il 30.11.2014 e la terza entro il 30.01.2015. La tariffa, per le utenze domestiche, è commisurata, oltre che alla superficie, anche al numero dei compo-



# COMUNE DI CONTRADA

(Prov. di Avellino)

Via Luigi Bruno, n.79 cap. 83020 Contrada C.F. : 80001930645 P.Iva 00280880642 - Tel. 0825 / 674081 – Fax 660977

menti, secondo quanto previsto dal DPR 158/1999. Le tariffe sono state distinte fra utenze domestiche e non domestiche. Esse possono essere così riassunte:

Utenze domestiche:	tariffa a m/q
1. Famiglie di 1 componente	€ 1,82
2. Famiglie di 2 componenti	€ 2,73
3. Famiglie di 3 componenti	€ 3,34
4. Famiglie di 4 componenti	€ 3,95
5. Famiglie di 5 componenti	€ 4,40
6. Famiglie di 6 o più componenti	€ 4,55
Utenze non domestiche:	
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,34
2. Campeggi, distributori carburanti	€ 1,47
3. Stabilimenti balneari	
4. Esposizioni, autosaloni	
5. Alberghi con ristorazione	€ 3,53
6. Alberghi senza ristorazione	
7. Case di cura e riposo	
8. Uffici, agenzie, studi professionali	€ 2,50
9. Banche ed istituti di credito	€ 1,62
10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 2,94
11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 3,53
12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 2,35
13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 3,24
14. Attività industriali con capannoni di produzione	
15. Attività artigianali di produzione beni specifici	
16. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 14,34
17. Bar, caffè, pasticceria	€ 11,33
18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 4,41
19. Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 5,89
20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 5,89
21. Discoteche, night club	



# COMUNE DI CONTRADA

(Prov. di Avellino)

Via Luigi Bruno, n.79 cap. 83020 Contrada C.F. : 80001930645 P.Iva 00280880642 - Tel. 0825 / 674081 – Fax 660977

- c) per la **TASI**, tributo di nuova istituzione, la previsione del gettito iscritta in bilancio è stata fatta avvalendosi dell'elaborazione dei dati estrapolati dalla banca dati IMU (dato che i due tributi hanno la stessa base imponibile) le aliquote previste sono 1,5 per mille per la prima casa e 2,0 per mille per le altre abitazioni, invece per le abitazione concessione in locazione la percentuale è la seguente 80% a carico del proprietario ed il 20% a carico dell'inquilino. La riscossione avverrà in una sola rata entro il 16.10.2014.

Trattandosi di un nuovo tributo la stima del gettito è presunta, essendo l'attuale normativa soggetta a proposte di modifiche legislative.

Per le entrate extratributarie la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 49 del 01.07.2014 ha confermato per il 2014 il canone delle lampade votive eterne e le tariffe per il servizio della mensa scolastica e del trasporto c.d. "servizi a domanda individuale".

I proventi per sanzioni violazione codice della strada previsti nel bilancio sono stati ripartiti con il deliberato di Giunta Comunale n. 51 del 01.07.2014.

La copertura delle spese correnti, invece, è garantita non solo con le manovre fiscali, ma anche dagli oneri di urbanizzazione, non potendo la pressione fiscale, da sola, fronteggiare le spese necessarie per l'attuazione dei servizi.

Anche quest'anno la Cassa DDPP. ha dato la possibilità ai Comuni che, hanno inoltrato domanda entro il 31.05.2014, l'anticipazione di liquidità prevista dal "D.L.102/2013" per pagare i debiti certi liquidi ed esigibili maturati al 31.12.2012. In virtù dell'anticipazione concessa dalla Cassa DD.PP. la Giunta Comunale ha ritenuto opportuno riconvocare i proprietari dei terreni per chiudere definitivamente il contenzioso.

Con tanto ma tanto impegno e grande soddisfazione si è convenuti ad un nuovo accordo che riduce notevolmente il debito scaturito dalla Sentenza 3756 del 02.11.2012 che condannava il Comune a pagare 1.281.097,00 Euro.

Il nuovo accordo stipulato in data 30.07.2014 ridetermina ad € 450.000,00 per i Signori Romano Luciano e Falco Domenica Maria, € 70.651,00 per imposta di registro, € 25.376,00 per il Legale della controparte, ed € 38.064,00 per il Legale del Comune.

In questo difficile contesto sociale si fa notare che il beneficio scaturito dalla transazione è duplice: da una parte il Comune ha risparmiato un'enorme somma di denaro per cui la rata dell'anticipazione di liquidità diminuirà dall'altro ha notevolmente ridotto il credito che le ditte devono versare all'Ente quale differenza da pagare sull'acquisto dei suoli.

In relazione agli investimenti previsti nel titolo II si precisa che all'interno del titolo, distinto nelle funzioni, sono iscritti le previsioni relative ai seguenti lavori pubblici che si intendono avviare nel corso dell'anno:

€ 150.000,00 per manutenzione tratto urbano SS 88;

€ 3.561.347,63 per lavori di riqualificazione Rione Ospedale II lotto;



# COMUNE DI CONTRADA

(Prov. di Avellino)

Via Luigi Bruno, n.79 cap. 83020 Contrada C.F. : 80001930645 P.Iva 00280880642 - Tel. 0825 / 674081 – Fax 660977

€ 129.000,00 per ampliamenti Cimitero Comunale;

€ 134.000,00 per Costruzione piscina comunale e sistemazione area campo polivalente.

*L'obiettivo che questa amministrazione intende perseguire è prioritariamente il contenimento della spesa pubblica.*



IL SINDACO

DOTT.SSA FILOMENA DEL GAIZO